



Auszeichnung
des Landes Steiermark

SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT R O T T E N M A N N

Gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgenossenschaft Steirisches Hilfswerk für
Eigenheimbau reg. Gen. m.b.H., Westrandsdg. 312, A-8786 Rottenmann
Tel. 03614/2445-0, Fax: 03614/3614, E-mail: office@rottenmanner.at
Internet: www.rottenmanner.at, FN 76212b LG Leoben



Freie Mietwohnung Nr. 3 mit Autoabstellplatz im Freien Nr. 3 im 4-FH Edelschrott A, Seestraße 158

Wir erlauben uns höflich mitzuteilen, dass demnächst folgende Mietwohnung im 4-FH Edelschrott A, Seestraße 158 frei wird:

- Die Wohnung hat ein Ausmaß von **95,01 m²**, befindet sich im 1. Obergeschoss und besteht aus 3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Abstellraum und Galerie.
- Zur Wohnung gehören auch ein **Balkon**, ein **Autoabstellplatz im Freien** sowie ein **Kellerabteil**.
- Es ist ein **Finanzierungsbeitrag** (Anzahlung) in der Höhe von **ca. € 8.800,-** zu leisten.
- Die **monatliche Zahlung** beträgt derzeit **€ 601,70** inklusive Heiz- und Betriebskosten.
- Bezug: ab 1. April 2019
- Der spezifische Heizwärmebedarf bei 3400 Heizgradtagen (Referenzklima) liegt bei 70 kWh/m²/Jahr
- Wohnunterstützung möglich!

Wenn Sie an dieser Wohnung Interesse haben und diese besichtigen wollen, ersuchen wir Sie höflich, sich mit unserer Wohnungsberaterin, Frau Faninger (Tel. Nr. 03614/24 45-14) in Verbindung zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen
*Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft
steirisches Hilfswerk für Eigenheimbau
registrierte Genossenschaft mbH*

Rottenmann, 07.02.2019